

ДОГОВОР № ____/П/ТУЛ-20____
на оказание услуг по обращению с твердыми
коммунальными отходами

Тульская область, г. Тула

« ____ » _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Хартия», именуемое в дальнейшем **«Региональный оператор»**, в лице директора филиала «Тульский» Асеева Ивана Петровича, действующего на основании доверенности № 99/Ю-2023 от 17.07.2023г, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Потребитель**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По Договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в настоящем Договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

2. Объем твердых коммунальных отходов, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, в том числе крупногабаритных отходов, и периодичность вывоза твердых коммунальных отходов, а также информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно Приложению №1 к настоящему Договору.

3. Способ складирования твердых коммунальных отходов – _____, в том числе крупногабаритных отходов – не предусмотрен.

4. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами:
[] « ____ » _____ 20__ г. При этом Стороны договорились, что действие настоящего Договора распространяется в соответствии со ст. 425 ГК РФ на отношения Сторон с указанной в настоящем пункте даты.

[] начиная с 15 рабочего дня с момента получения Региональным оператором настоящего Договора, подписанного со стороны Потребителя (если заключение договора осуществлялось посредством направления оферты и ее акцепта с использованием средств почтовой связи и/или иных служб доставки).

II. Сроки и порядок оплаты по договору

5. Под расчетным периодом по настоящему Договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора. Единый тариф на услугу Регионального оператора доступен на официальном сайте Комитета Тульской области по тарифам по адресу: www.tarif.tularegion.ru. При утверждении в установленном порядке уполномоченными органами исполнительной власти Тульской области новых величин единого тарифа на услугу Регионального оператора и/или нормативов накопления твердых коммунальных отходов, стоимость услуг по Договору изменяется согласно новым тарифам и/или нормативам с даты вступления в силу указанных изменений.

6. Потребитель (за исключением Потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Потребитель в многоквартирном доме или жилом доме оплачивает коммунальную услугу по оказанию услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

6(1). Направление Региональным оператором счетов/счетов-фактур, актов оказанных услуг /универсального передаточного документа (далее – УПД) за оказанные по настоящему договору услуги, если иное прямо не будет указано в настоящем Договоре, осуществляется:

а) ☐ посредством системы электронного документооборота (далее – ЭДО), применяемого Региональным оператором.

б) ☐ посредством направления скан-копии на адрес электронной почты, указанный Потребителем при заключении настоящего Договора. Оригиналы перечисленных документов направляются Потребителю на юридический или почтовый адрес (если указан отдельно), указанные в Договоре, почтовой корреспонденцией не реже 1 раза в квартал.

в) ☐ посредством направления на адрес электронной почты, указанный Потребителем при заключении настоящего Договора. Оригиналы перечисленных документов получаются Потребителем нарочно в офисе Регионального оператора по предварительному обращению и при предъявлении доверенности.

Все (любые) документы, перечисленные в настоящем пункте Договора, направленные выбранным Сторонами способом, определенным в настоящем пункте Договора, признаются Сторонами в качестве документа, имеющего полную юридическую силу и соответствующего оригиналу, вплоть до получения оригинала соответствующего документа (если предоставление оригинала в бумажном виде предусмотрено выбранным способом).

7. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем не реже, чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего Акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный Акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать Акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта Акта сверки расчетов.

В случае неполучения ответа в течение 10 рабочих дней со дня направления стороне Акта сверки расчетов, направленный Акт считается согласованным и подписанным обеими Сторонами.

7(1). В целях обеспечения единого подхода к сверке расчетов и отражению платежей Потребителя, в случае нарушения последним сроков оплаты, предусмотренных настоящим Договором и наличия задолженности перед Региональным оператором, Стороны пришли к соглашению все (любые) платежи, поступающие от Потребителя без указания назначения платежа, учитывать в качестве платежей за отчетный период с более ранним возникновением задолженности.

III. Утратил силу

IV. Права и обязанности сторон

11. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в Приложении №1 к настоящему Договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения Потребителя по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

12. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

в) привлекать третьих лиц в целях исполнения обязательств по Договору;

г) не принимать от Потребителя отходы, не относящиеся к твердым коммунальным отходам;

д) в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

е) не осуществлять вывоз твердых коммунальных отходов в случаях:

- когда Потребителем не обеспечен свободный проезд к местам (площадкам) нахождения контейнеров/бункеров, в том числе, но не ограничиваясь, в связи с наличием припаркованного транспорта, иных препятствий, препятствующих проезду;

- при нарушении требований загрузки контейнеров, в том числе в связи с его перегрузкой по весу, наличием мусора, не попадающего под определение твердых коммунальных отходов;

- по иным причинам, срывающим своевременный вывоз по вине Потребителя.

При этом услуга в данном случае считается надлежащим образом оказанной Региональным оператором и подлежащей оплате.

ж) в случае выявления Региональным оператором недостоверности информации, предоставленной Потребителем для начисления стоимости услуги по обращению с ТКО, произвести перерасчет размера платы за оказанные услуги по обращению с ТКО за те периоды, по которым расчеты были произведены на основании такой недостоверной информации.

13. Потребитель обязан:

а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры/бункеры в местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов, определенных Договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в Приложении №1 к настоящему Договору, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе твердых коммунальных отходов, Тульской области;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим Договором;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору;

д) не допускать повреждения контейнеров/бункеров, сжигание твердых коммунальных отходов в контейнерах/бункерах, а также на контейнерных площадках, складирование в контейнерах/бункерах запрещенных отходов и предметов, не относящихся к твердым коммунальным отходам, и иных отходов,

которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку/разгрузку контейнеров/бункеров, повредить контейнеры/бункеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

В случае обнаружения Региональным оператором в контейнерах/бункерах отходов, не относящихся к твердым коммунальным отходам, и иных отходов, указанных в данном пункте Договора, Потребитель обязуется возместить Региональному оператору все понесенные расходы, в том числе по их транспортированию, разгрузке/погрузке, обезвреживанию загрязнений, а также штрафы за нарушение природоохранного, экологического, санитарно-эпидемиологического законодательства.

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора и письменно довести указанную информацию до Регионального оператора;

ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить его получение адресатом:

- о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику и/или

- о расторжении договора аренды с собственником помещения на объекты Потребителя, указанные в настоящем Договоре, и/или

- ином изменении обстоятельств, влекущих прекращение образования твердых коммунальных отходов по указанным в приложении № 1 объектам Потребителя и требующих изменения и/или прекращения настоящего Договора

В случае неисполнения Потребителем обязанностей, предусмотренных настоящим пунктом Договора, услуги считаются оказанными надлежащим образом и подлежат оплате Потребителем.

з) обеспечить Региональному оператору беспрепятственный проезд и/или доступ мусоровозов/бункеровозов к контейнерным/бункерным площадкам, в том числе, но не ограничиваясь, не допускать наличие припаркованных транспортных средств, производить очистку от снега подъездных путей, а также осуществлять иные действия, направленные на обеспечение возможности беспрепятственного проезда/доступа к контейнерным/бункерным площадкам.

и) в случае повреждения, утраты, хищения либо гибели контейнеров/бункеров вследствие их неправильной эксплуатации или перегрузки Потребителем возместить Региональному оператору стоимость ремонта и/или стоимость контейнера/бункера согласно документам Регионального оператора, подтверждающим стоимость таких работ/имущества на момент их повреждения/гибели;

к) предоставить Региональному оператору не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Договора:

- копии паспортов отходов IV класса опасности и/или подтверждение класса опасности (протоколы биотестирования) для отходов V класса опасности, а также копии документов, подтверждающих расчетные параметры, указанные в заявлении на заключение Договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

- копию документа о внесении контейнерной(ых) площадки(ок) Потребителя в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (выписку из Реестра) согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

14. Потребитель имеет право:

а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

в) подавать Региональному оператору заявку на вывоз дополнительного объема твердых коммунальных отходов.

V. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

15. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом: _____

VI. Порядок фиксации нарушений по Договору

16. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему Договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке Представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет Акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения Акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием Акта Региональный оператор вправе написать возражение на Акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения Акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

17. В случае, если Региональный оператор не направил подписанный Акт или возражения на Акт в течение 3 рабочих дней со дня получения Акта, такой Акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

18. В случае получения возражений от Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и, в случае согласия с возражениями, внести соответствующие изменения в Акт.

19. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, адрес местонахождения, ИНН, ОГРН, документ, подтверждающий полномочия заявителя);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая Акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки, позволяющие достоверно установить факт нарушения оказания услуги Региональным оператором, место такого нарушения, в чем заключается выявленное нарушение и его продолжительность.

20. Потребитель направляет копию Акта о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VII. Ответственность сторон

21. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны

несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

22. В случае неисполнения, просрочки исполнения, либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего Договора, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств, предусмотренных Договором, Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки (штрафов, пеней) в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

23. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23(1). Все споры и разногласия по настоящему Договору разрешаются Сторонами путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Тульской области.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

24. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

25. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

IX. Действие Договора

26. Настоящий Договор заключается на срок **по «31» декабря 2026 года включительно.**

27. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового Договора на иных условиях.

28. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению Сторон.

X. Прочие условия

29. Все изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

30. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

31. При исполнении настоящего Договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере

обращения с твердыми коммунальными отходами.

31(1). Обмен информацией и документами между Сторонами (за исключением претензий) осуществляется посредством ЭДО, используемого Региональным оператором и/или посредством направления документов на адреса электронной почты, указанные в настоящем Договоре. При этом Стороны признают юридическую силу документов и информации, полученных указанным способом, вплоть до обмена оригиналами в бумажном виде (если требуется в соответствии с действующим законодательством РФ).

32. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

33. Приложения к настоящему Договору является его неотъемлемой частью.

Приложение № 1 – «Информация по предмету Договора»;

Приложение № 2 – «Перечень видов твердых коммунальных отходов»;

Приложение № 3 – «Информация о иных юридических лицах, осуществляющих деятельность на территории Потребителя».

**Региональный оператор:
ООО «Хартия»**

Место нахождения: 127106, г. Москва, вн.тер.г.
муниципальный округ Отрадное, проезд

Нововладыкинский, д.8Б

Почтовый адрес: 127106, г. Москва, вн.тер.г.

муниципальный округ Отрадное, проезд

Нововладыкинский, д.8Б

ОГРН: 1127746462250

ИНН /КПП: 7703770101/771501001

Банк: ПАО СБЕРБАНК

Расчетный счет: 40702810238000191678

Корр. счет: 30101810400000000225

БИК: 044525225

Филиал «Тульский»:

ПОЛУЧАТЕЛЬ платежа - ООО «Хартия»

ИНН 7703770101

ПАО СБЕРБАНК, Г. МОСКВА

р/с 40702810438000191672

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

КПП 771501001

Адрес места нахождения: 300034, Тульская область,

г. Тула, ул. Лейтейзена, д. 12 «Б»

Телефон: 8 (4872) 25-14-98

Адрес электронной почты: tula@hartiya.ru

Телефон секретариат:

8(4872) 25-14-98,доб.7104

Телефон диспетчерская:

8(4872)25-14-98, доб.7114

E-mail: tula@hartiya.ru (жалобы по вывозу)

E-mail: 71@hartiya.ru (направление заявок)

Сайт: <http://tula.hartiya.com/>

**Директор
филиала «Тульский»**

/Асеев И.П./

м.п.

«_____» _____ 2023 г.

Потребитель:

Место нахождения:

Почтовый адрес:

ИНН:

КПП:

ОГРН:

ОКПО:

Банк:

Расчетный счет:

Корр. счет:

БИК:

Телефон:

E-mail:

м.п.

«_____» _____ 2023 г.

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п / п	Наименование, адрес объекта Потребителя	Адрес контейнерной/бункерной площадки (КП)	Категория объекта/количество расчетных единиц *	Нормативный /фактический объем твердых коммунальных отходов в год*(куб.м.)	Объем принимаемых твердых коммунальных отходов в месяц	Объем (м. куб) и количество во контейнерах (шт.)	Периодичность вывоза твердых коммунальных отходов (график вывоза)
1	2	3	4	5	6	7	8

* Категория объекта и расчетные единицы определяются согласно приказа министерства природных ресурсов и экологии Тульской области от 29.11.2022 №531-о «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов объектов общественного назначения на территории Тульской области».

II. Информация о размещении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

Указано на сайте Регионального оператора tula@hartiya.com

Региональный оператор:
ООО «Хартия»

Потребитель:

Директор
филиала «Тульский»

/Асеев И.П./
М.П.

/_____
М.П.

«____» _____ 2023 г.

«____» _____ 2023 г.

Приложение № 2
к Договору № ____/П/ТУЛ-20__
на оказание услуг по обращению с твердыми
коммунальными отходами от «__» _____ 20__ г.

«Перечень видов твердых коммунальных отходов»
образующихся в результате деятельности (ИНН _____)
и передаваемых

ООО «Хартия» филиал Тульский в рамках Договора № ____/П/ТУЛ-20__ от «__» _____ 20__ г.

№ п/п	Код по ФККО	Наименование отхода по ФККО	Норматив образования, (м ³) в месяц	Адрес контейнерной площадки

Региональный оператор:
ООО «Хартия»

Потребитель:

Директор
филиала «Тульский»

М.П. /Асеев И.П./

М.П. /_____/

«__» _____ 2023 г.

«__» _____ 2023г.

Приложение № 3
к Договору № ____/П/ТУЛ-20____
на оказание услуг по обращению с твердыми
коммунальными отходами от «__» _____ 2023г.

Информация
о иных юридических лицах, осуществляющих деятельность на территории Потребителя.

_____ является **арендатором/собственником**, располагается по адресу: _____ имеет действующий Договор с Региональным оператором № ____/П/ТУЛ-20____ от «__» _____ 20__ г., в рамках исполнения ч. 4 ст. 24.7 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», п. 5 Правил обращения с твердыми коммунальными отходами, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641», в отношении заключения Договора на оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами собственниками твердых коммунальных отходов, информирует Вас, что интересы иных арендаторов/субарендаторов, располагающихся и ведущих хозяйственную деятельность на территории _____ по адресу: _____, перед Региональным оператором не представляем. Договор заключен исходя из потребностей и деятельности юридического лица _____.

Региональный оператор:
ООО «Хартия»

Потребитель:

Директор
филиала «Тульский»

/Асеев И.П./
м.п. «__» _____ 20__ г.

м.п. «__» _____ 20__ г.